

**HIRDETMÉNY****A Magyar Cetelem Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság fogyasztási kölcsönre vonatkozó kondícióiról a KOMODER Kft. üzletében benyújtott hitelkérelmek esetén**

(munkáltatói igazolásos és munkáltatói igazolás nélküli hitelkonstrukció, az üzletben, szórólapban megjelölt termékekre)

|                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| hitelösszeg :            | 25.000 Ft – 2.000.000 Ft-ig                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| futamidő:                | 10 hónap                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| önrész nagysága:         | (a vételár függvényében)<br>500.000 Ft-ig<br>500.001 Ft-tól                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                          | önrész befizetése nélkül<br>minimum a vételár 20%-a                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| törlesztés esedékessége: | Az első törlesztés esedékessége készpénz átutalási megbízással (postai csekk) vagy banki utalással a kölcsön folyósítását követő hónap 7. napja, csoportos beszedési megbízással a folyósítást követő hónap 9. napja, nyugdíjasok esetében a nyugdíj jóváírásának napja, amennyiben a kölcsön folyósítása és a következő hónap 7. napja között legalább 12 munkanap telt el. Egyébként készpénz átutalási megbízással (postai csekk), a folyósítást követő második hónap 7. napja, csoportos beszedési megbízással a második hónap 9. napja, nyugdíjas ügyfelek esetében pedig a nyugdíj jóváírásának napja. |
| törlesztés módja:        | készpénz átutalási megbízás (postai csekk), csoportos beszedési megbízás vagy banki átutalás. Bankszámlakivonattal történő jövedelem igazolás esetén a fizetés módja csoportos beszedési megbízás vagy banki átutalás.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| kamatszámítás módja:     | <u>tőke x éves kamatláb x naptári nap</u><br>36000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| késedelmi kamat:         | a lejárt tartozás után évi: 3%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| adósságkezelési díj:     | a.) 711 Ft, amennyiben az Adós késedelme az 5 napot eléri, de a 23 napot nem haladja meg.<br>b.) 5.037 Ft, amennyiben az Adós késedelme a 23 napot eléri, vagy meghaladja.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

Az adósságkezelési díjat a Bank akkor jogosult felszámítani, ha az Adós késedelme az 5 napot eléri, vagy meghaladja, illetve, a Bank jogosult az adósságkezelési díjat ismételt felszámítani, amennyiben az Adós a futamidő alatt, hátralékos tartozásának visszafizetését követően, ismételt 5 napot meghaladó késedelembe esik.

Kezelési díjat és hitelbírálati díjat a Magyar Cetelem Zrt. nem számít fel.

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| prolongálási díj:      | 2.006 Ft  |
| követeléskezelési díj: | 13.615 Ft |
| előtörlesztési díj:    |           |

- Díjmentes amennyiben az előtörleszteni kívánt összeg 12 hónap alatt a 200.000 Ft összeget nem haladja meg.
- Az előtörleszteni kívánt összeg 1%-a, ha az előtörlesztés időpontja és a hitel szerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartam az 1 évet meghaladja.
- Az előtörleszteni kívánt összeg 0,5%-a, ha az előtörlesztés időpontja és a hitel szerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartam az 1 évet nem haladja meg
- Az előtörlesztési díj nem haladhatja meg az előtörlesztés időpontja és a hitel szerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartamra fizetendő hitelkamat összegét.

hiteltermék:

|     | Futamidő: | Kamatozás: | Éves ügyleti kamat: | THM (Teljes Hiteldíj Mutató 83/2010. (III.25.) Korm.rendelet): |
|-----|-----------|------------|---------------------|----------------------------------------------------------------|
| H10 | 10 hónap  | fix        | 0%                  | 0,0%                                                           |

A Bank a meghirdetett kondíciókra vonatkozó változást - annak hatályossá válását megelőző legalább 60 nappal - Hirdetményben teszi közzé.

Reprezentatív példa a különböző hiteltípusok összehasonlítása céljából:

|                               |              |                                            |              |
|-------------------------------|--------------|--------------------------------------------|--------------|
| Vételár:                      | 2 500 000 Ft | Referencia THM:                            | 0,0%         |
| Önrész:                       | 500 000 Ft   | Törlesztőrészlet:                          | 200 000 Ft   |
| Hitelösszeg:                  | 2 000 000 Ft | Futamidő:                                  | 10 hónap     |
| Rögzített éves ügyleti kamat: | 0%           | Törlesztőrészletek összege:                | 2 000 000 Ft |
| Kezelési díj:                 | 0 Ft         | A fizetendő teljes összeg (önrész nélkül): | 2 000 000 Ft |

A referencia THM a teljes hiteldíj mutató meghatározásáról, számításáról és közzétételéről szóló 83/2010. (III.25.) Korm. rendelet 9. § (1) bekezdésétől eltérően, a hiteltípusra elérhető, megjelölt hitelösszeg és futamidő figyelembevételével került meghatározásra. A referencia THM értéke 0,0% 2.000.000 Ft; 10 hó.

Hiteligénylést Bankunkhoz mindazon személyek adhatnak be, akik megfelelnek az alábbi követelményeknek

- természetes személy
- 18. életévét betöltötte
- Magyarországon levő állandó lakcím
- igazolt, rendszeres jövedelem
- tartózkodási címen, vezetékes telefonon vagy előfizetéses mobiltelefonon való közvetlen elérhetőség
- munkavállalók esetén munkahely, vagy munkavégzés helyén, telefonon való közvetlen elérhetőség
- aktív állományú munkaviszonyában nem áll próbaidő vagy felmondás alatt

A Magyar Cetelem Zrt. kizárólag természetes személyek részére és nem üzletszerű tevékenységhez nyújt fogyasztási kölcsönt.

A hitelbírálatnál szükséges adatok ellenőrzéséhez nélkülözhetetlen dokumentumok:

|                                                 |                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Személyazonosságot és lakcímet igazoló okmányok |                    | Magyar hatóság által kiállított érvényes állandó személyi igazolvány, vagy érvényes személyazonosító igazolvány és lakcímkártya, új típusú kártya formátumú vezetői engedély és lakcímkártya, vagy érvényes útlevél és lakcímkártya.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Egyéb dokumentum                                |                    | Érvényes adóigazolvány                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Jövedelmet igazoló okmányok                     | Ha Ön munkavállaló | 30 napnál nem régebbi, ugyanazon munkáltatónál eltöltött min. 3 hónapja fennálló, határozatlan idejű vagy legalább a futamidővel megegyező határozott idejű munkaviszonyról szóló munkáltatói igazolás. (a Magyar Cetelem Zrt. formanyomtatványa, vagy a Magyar Cetelem Zrt. formanyomtatványán szereplő adatokat tartalmazó egyéb munkáltatói igazolás)                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                 | Ha Ön vállalkozó   | Vállalkozók- gazdasági társaság tulajdonosa, nem alkalmazotti jogviszonyban álló vezetője, egyéni vállalkozó és családi vállalkozás alkalmazottja- esetében az adóhatóságtól származó jövedelemigazolás.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                 | Ha Ön őstermelő    | Őstermelők esetében az adóhatóságtól származó jövedelemigazolás.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                 | Ha Ön nyugdíjas    | Utolsó nyugdíjszelvény, vagy azon fizetési számla (bankszámla) két hónapnál nem régebbi kivonata, amely a hiteligénylő nyugdíját jogcímében ésösszegszerűségében is megállapítható módon tartalmazza, és amely az ügyfél saját nevére vagy az ügyfél házastársával közös névre szól, nyugdíj törzslap, vagy tárgy évi év eleji összesítő a nyugdíj összegéről. Rokkantsági vagy rehabilitációs ellátás esetén, a rokkantsági, ill, rehabilitációs ellátás megállapításáról szóló határozat, amely legalább az igényelt futamidővel megegyező időre szóló ellátás megállapítását tartalmazza. |

A fent felsoroltakon kívül a Bank további dokumentumok becsatolását is kérheti. Egyedi jövedelempótló ellátások esetén a Bank egyedi mérlegelés alapján dönt a hitelképességről.

Munkáltató igazolás hiányában - a Bank döntésétől függően - a hitelbírálatnál szükséges adatok ellenőrzéséhez nélkülözhetetlen dokumentumok:

|                                                 |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Személyazonosságot és lakcímet igazoló okmányok |  | Magyar hatóság által kiállított érvényes állandó személyi igazolvány, vagy érvényes személyazonosító igazolvány és lakcímkártya, új típusú kártya formátumú vezetői engedély és lakcímkártya, vagy érvényes útlevél és lakcímkártya.                                                                                                                                                                         |
| Egyéb dokumentum                                |  | Érvényes adóigazolvány                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Jövedelmet igazoló okmányok                     |  | Azon bankszámla utolsó 3 havi kivonata, amely a hiteligénylő aktív, ugyanazon munkáltatónál eltöltött min. 3 hónapja fennálló munkaviszonyából származó jövedelmét, jogcímében is ésösszegszerűségében is megállapítható módon tartalmazza, és amely az ügyfél és / vagy adóstárs nevére, és a hiteligénylésben megadott cím(ek)re szól. Nyugdíj igazolás esetén az utolsó havi bankszámlakivonat szükséges. |

A fent felsoroltakon kívül a Bank további dokumentumok becsatolását is kérheti. Munkáltatói igazolás nélküli konstrukció esetében gazdasági társaság tulajdonosa, nem alkalmazotti jogviszonyban álló vezetője, egyéni vállalkozó és családi vállalkozás alkalmazottja nem jogosult hiteligénylésre.

A hiteligényléshez csak a Magyar Cetelem Zrt. által rendszeresített nyomtatványok alkalmazhatók. A hitelbírálat feltétele a nyomtatványok pontos, hiánytalan kitöltése és aláírása, a kölcsönszerződés megkötéséhez minden esetben szükséges a Bank által kért összes dokumentum benyújtása. A Magyar Cetelem Zrt. a hitelbírálat jogát fenntartja.

Egyéb információért forduljon a 458-6070 telefonszámon munkatársainkhoz!

Érvényes: 2024. augusztus 8. napjától visszavonásig.